



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ТОРГОВЛИ И УСЛУГ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2023

№ 527

**О внесении изменений в распоряжение
Департамента торговли и услуг города
Москвы от 28 сентября 2015 г. № 368**

В целях реализации постановления Правительства Москвы от 8 сентября 2015 г. № 570-ПП «О проведении в городе Москве эксперимента по размещению семейных (родовых) захоронений на городских кладбищах города Москвы»:

1. Внести изменения в распоряжение Департамента торговли и услуг города Москвы от 28 сентября 2015 г. № 368 «О реализации постановления Правительства Москвы от 8 сентября 2015 г. № 570-ПП» (в редакции распоряжений Департамента торговли и услуг города Москвы от 23 декабря 2015 г. № 755, от 27 мая 2016 г. № 1841, от 14 декабря 2016 г. № 2259, от 16 марта 2017 г. № 101, от 10 января 2018 г. № 1, от 20 августа 2018 г. № 283, от 21 февраля 2019 г. № 42, от 28 июня 2019 г. № 161, от 25 февраля 2021 г. № 33):

1.1. Приложение 3 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Приложение 4 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента **Старцева А.В.**

**Министр Правительства Москвы,
первый заместитель руководителя
Аппарата Мэра и Правительства Москвы,
руководитель Департамента**



А.А.Немерюк

007688

Приложение 1

к распоряжению Департамента
торговли и услуг города Москвы
от 07.12.2023 № 527

Приложение 3 к распоряжению
Департамента торговли и услуг
города Москвы
от 28 сентября 2015 г. № 368

**Примерная форма договора
на размещение семейного (родового) захоронения
(по результатам открытого аукциона)**

**ДОГОВОР № _____
на размещение семейного (родового) захоронения
(по результатам открытого аукциона)**

г. Москва

_____.20__ г.

Департамент торговли и услуг города Москвы (далее – Департамент) в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и _____, проживающий(ая) по адресу _____, дата и место рождения _____, паспорт серия _____ № _____ выдан _____ от _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Заинтересованное лицо», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора на размещение семейного (родового) захоронения от _____ № _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Департамент предоставляет Заинтересованному лицу право разместить на условиях, предусмотренных настоящим Договором и постановлением Правительства Москвы от 8 сентября 2015 г. № 570-ПП «О проведении в городе Москве эксперимента по размещению семейных (родовых) захоронений на городских кладбищах города Москвы» (далее – постановление Правительства Москвы № 570-ПП), семейное (родовое) захоронение на участке городского кладбища в городе Москве (далее – Участок) со следующими характеристиками:

Название и адрес кладбища: _____.

Номер и площадь участка в кв.м: _____, _____ кв.м.

Размеры участка: _____ м.

Надмогильные сооружения на участке: _____.
отсутствуют/имеются (описание надмогильных сооружений)

1.2. Подписывая настоящий Договор, Заинтересованное лицо соглашается с тем, что фактические характеристики Участка соответствуют пункту 1.1 настоящего Договора, а также с месторасположением Участка на территории кладбища.

2. Срок действия договора

2.1. Договор считается заключенным с момента подписания Сторонами и действует до дня первого захоронения на Участке лица, захоронение которого допускается в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы № 570-ПП.

3. Плата по договору и порядок расчетов

3.1. Размер платы за право размещения семейного (родового) захоронения на Участке составляет _____ (_____) руб. _____ коп. и включает в себя сумму задатка на участие в аукционе.

3.2. Реквизиты для зачисления платы за право размещения семейного (родового) захоронения на Участке:

Получатель:

3.3. Размер платы по настоящему Договору и характеристики Участка, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, не подлежат пересмотру, как в одностороннем порядке, так и по соглашению сторон.

3.4. Заинтересованное лицо гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора плата по Договору внесена им в размере, установленном пунктом 3.1 настоящего Договора, на счет Департамента по реквизитам, указанным в пункте 3.2 настоящего Договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Заинтересованное лицо вправе:

4.1.1. Осуществить погребение на Участке семейного (родового) захоронения лица, погребение которого допускается в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы № 570-ПП.

4.1.2. По согласованию с администрацией кладбища осуществлять благоустройство Участка в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

4.1.3. По согласованию с администрацией кладбища осуществлять установку в границах Участка надмогильных сооружений в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

4.2. Заинтересованное лицо обязуется:

4.2.1. Внести до подписания настоящего Договора плату по Договору в размере, установленном пунктом 3.1 настоящего Договора, на счет Департамента по реквизитам, указанным в пункте 3.2 настоящего Договора.

4.2.2. Соблюдать правила работы кладбищ и крематориев города Москвы, порядок их содержания, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

4.2.3. Не допускать погребение на Участке умерших, не указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

4.2.4. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам.

4.2.5. Осуществлять уход за Участком и надмогильными сооружениями в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы, в том числе содержать их в чистоте, не допускать захламления Участка.

4.2.6. Для погребения умершего из числа лиц, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора, представить в администрацию кладбища:

- оригинал настоящего Договора;
- оригинал свидетельства о смерти, иного документа, подтверждающего факт смерти в соответствии с законодательством Российской Федерации, лица, для захоронения которого предоставляется Участок;
- оригиналы документов, подтверждающих, что умерший является близким родственником Заинтересованного лица, - при захоронении близкого родственника Заинтересованного лица;
- оригинал документа, подтверждающего принадлежность умершего к соответствующему вероисповеданию (ходатайство Религиозной организации ортодоксального иудаизма – Московской Марьино-Рославской Еврейской Общины), - при расположении Участка на иудейском кладбище или иудейском квартале кладбища; *
- оригинал документа, подтверждающего принадлежность умершего к соответствующему вероисповеданию (ходатайство Централизованной Религиозной организации «Духовное управление мусульман Российской Федерации»), - при расположении Участка на мусульманском кладбище или мусульманском квартале кладбища *.

4.3. Департамент вправе:

4.3.1. Требовать от Заинтересованного лица соблюдения условий настоящего Договора;

4.3.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях, установленных разделом 6 настоящего Договора.

4.4. Департамент обязан обеспечить предоставление Заинтересованному лицу Участка для создания семейного (родового) захоронения в соответствии пунктом 1.1 настоящего Договора и при условии соблюдения пунктов 4.1.1 и 4.2.6 настоящего Договора.

* Положение применяется в случае расположения Участка на вероисповедальном кладбище или на вероисповедальном участке (квартале) кладбища.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения пунктов 4.2.3 и 4.2.4 настоящего Договора Заинтересованное лицо оплачивает Департаменту штраф в размере двукратной платы за право размещения семейного (родового) захоронения, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора по реквизитам, указанным в настоящем пункте Договора, в течение 20 дней со дня направления Департаментом уведомления об оплате штрафа.

Реквизиты для зачисления штрафа:

Получатель:

5.3. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий и оплаты штрафных санкций, предусмотренных Договором.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Внесение изменений в настоящий Договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения в письменной форме.

6.2. Настоящий Договор расторгается:

6.2.1. По соглашению Сторон. Денежные средства в размере 20% от платы по Договору, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора, удерживаются Департаментом и не подлежат возврату Заинтересованному лицу.

6.2.2. В одностороннем порядке Департаментом без обращения в суд в случае нарушения Заявителем пунктов 4.2.3, 4.2.4 настоящего Договора.

Денежные средства, внесенные в качестве платы по Договору, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора, Заинтересованному лицу не возвращаются.

Одностороннее расторжение Договора по требованию Департамента осуществляется путем направления Заинтересованному лицу по адресу, указанному в Договоре, письменного уведомления за 14 календарных дней до даты расторжения Договора.

В указанном случае Договор считается расторгнутым по истечении 14 календарных дней с даты направления Департаментом соответствующего уведомления.

Расторжение Договора не является основанием для неуплаты штрафа, предусмотренного пунктом 5.2 настоящего Договора.

6.2.3. По решению суда в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством.

7. Особые условия

7.1. В случае смерти Заинтересованного лица правом создать семейное (родовое) захоронение на Участке путем погребения Заинтересованного лица обладает: _____, проживающий(ая) по адресу _____, дата и место рождения _____, паспорт серия _____ № _____ выдан _____ от _____.

7.2. Смерть Заинтересованного лица не влечет за собой прекращение обязательства Департамента предоставить Участок для его захоронения при условии соблюдения лицом, указанным в пункте 7.1 настоящего Договора, требований, предусмотренных пунктами 4.1.1 и 4.2.5 настоящего Договора.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Ни одна из Сторон настоящего Договора не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или предотвратить (непреодолимая сила), включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также запретительные действия властей и акты государственных органов. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.2. В случае изменения реквизитов Департамента сведения о таких реквизитах в срок не позднее 14 календарных дней с даты их изменений размещаются на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.mos.ru/dtu/.

Заинтересованное лицо является уведомленным с даты такого размещения.

В случае изменения реквизитов Заинтересованного лица Заинтересованное лицо информирует об этом Департамент в срок не позднее 14 календарных дней с даты таких изменений путем направления уведомления посредством почтового отправления либо на адрес электронной почты Департамента dtu@mos.ru.

9.3. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

10. Реквизиты и подписи Сторон

**Департамент торговли и услуг города
Москвы**

Адрес _____

Реквизиты:

_____ Департамента
торговли и услуг города Москвы

М.П.

Заинтересованное лицо

Адрес: _____

Документ, удостоверяющий
личность - паспорт

серия: _____ № _____

Кем выдан: _____

Когда выдан: _____

Телефон: _____

Заинтересованное лицо

Приложение 2
к распоряжению Департамента
торговли и услуг города Москвы
от 07.12.2023 № 527

Приложение 4 к распоряжению
Департамента торговли и услуг
города Москвы
от 28 сентября 2015 г. № 368

**Примерная форма договора
на размещение семейного (родового) захоронения
(без проведения торгов)**

**ДОГОВОР №
на размещение семейного (родового) захоронения**

г. Москва

_____._____.20__ г.

Департамент торговли и услуг города Москвы (далее – Департамент) в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и _____, проживающий (ая) по адресу _____, дата и место рождения _____, паспорт серия _____ № _____ выдан _____ от _____, именуемый (ая) в дальнейшем **«Заинтересованное лицо»**, с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, на основании пункта 8.2 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 8 сентября 2015 г. № 570-ПП «О проведении в городе Москве эксперимента по размещению семейных (родовых) захоронений на городских кладбищах города Москвы (далее – постановление Правительства Москвы № 570-ПП) заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Департамент предоставляет Заинтересованному лицу право разместить на условиях, предусмотренных настоящим Договором и постановлением Правительства Москвы № 570-ПП, семейное (родовое) захоронение на участке городского кладбища в городе Москве (далее – Участок) со следующими характеристиками:

Название и адрес кладбища: _____.

Номер и площадь участка в кв.м: _____, _____ кв.м.

Размеры участка: _____ м.

Надмогильные сооружения на участке: _____.

отсутствуют/имеются (описание надмогильных сооружений)

1.2. Подписывая настоящий Договор, Заинтересованное лицо соглашается с тем, что фактические характеристики Участка соответствуют пункту 1.1 настоящего Договора, а также месторасположением Участка на территории кладбища.

2. Срок действия договора

2.1. Договор считается заключенным с момента подписания Сторонами и действует до дня первого захоронения на Участке лица, для захоронения которого предоставляется Участок.

3. Плата по договору и порядок расчетов

3.1. Размер платы за право размещения семейного (родового) захоронения на Участке составляет _____ (_____) руб. ____ коп.

3.2. Реквизиты для зачисления платы за право размещения семейного (родового) захоронения на Участке:

Получатель:

3.3. Размер платы по настоящему Договору и характеристики Участка, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, не подлежат пересмотру, как в одностороннем порядке, так и по соглашению сторон.

3.4. Заинтересованное лицо гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора плата по Договору внесена им в размере, установленном пунктом 3.1 настоящего Договора, на счет Департамента по реквизитам, указанным в пункте 3.2 настоящего Договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Заинтересованное лицо вправе:

4.1.1. Осуществить погребение на Участке семейного (родового) захоронения лица, для захоронения которого предоставляется Участок.

4.1.2. По согласованию с администрацией кладбища осуществлять благоустройство Участка в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

4.1.3. По согласованию с администрацией кладбища осуществлять установку в границах Участка надмогильных сооружений в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

4.2. Заинтересованное лицо обязуется:

4.2.1. Внести до подписания настоящего Договора плату по Договору в размере, установленном пунктом 3.1 настоящего Договора, на счет Департамента по реквизитам, указанным в пункте 3.2 настоящего Договора.

4.2.2. Соблюдать правила работы кладбищ и крематориев города Москвы, порядок их содержания, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

4.2.3. Не допускать погребение на Участке умерших, не указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

4.2.4. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам.

4.2.5. Осуществлять уход за Участком и надмогильными сооружениями в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы, в том числе содержать их в чистоте, не допускать захламления Участка.

4.2.6. Для погребения умершего из числа лиц, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора, представить в администрацию кладбища:

- оригинал настоящего Договора;
- оригинал свидетельства о смерти, иного документа, подтверждающего факт смерти в соответствии с законодательством Российской Федерации, лица, для захоронения которого предоставляется Участок;
- оригинал документа, подтверждающего принадлежность умершего к соответствующему вероисповеданию (ходатайство Религиозной организации ортодоксального иудаизма – Московской Марьино-Рославской Еврейской Общины), - при расположении Участка на иудейском кладбище или иудейском квартале кладбища; *
- оригинал документа, подтверждающего принадлежность умершего к соответствующему вероисповеданию (ходатайство Централизованной Религиозной организации «Духовное управление мусульман Российской Федерации»), - при расположении Участка на мусульманском кладбище или мусульманском квартале кладбища. *

4.3. Департамент вправе:

4.3.1. Требовать от Заинтересованного лица соблюдения условий настоящего Договора.

4.3.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях, установленных разделом 6 настоящего Договора.

4.4. Департамент обязан обеспечить предоставление Заинтересованному лицу Участка для создания семейного (родового) захоронения в соответствии пунктом 1.1 настоящего Договора и при условии соблюдения пунктов 4.1.1 и 4.2.6 настоящего Договора.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения пунктов 4.2.1, 4.2.3 и 4.2.4 настоящего Договора Заинтересованное лицо оплачивает Департаменту штраф в размере двукратной платы за право размещения семейного (родового) захоронения, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора по реквизитам, указанным в настоящем пункте Договора, в течение 20 дней со дня направления Департаментом уведомления об оплате штрафа.

* Положение применяется в случае расположения Участка на вероисповедальном кладбище или на вероисповедальном участке (квартале) кладбища.

Реквизиты для зачисления штрафа:

Получатель:

5.3. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий и оплаты штрафных санкций, предусмотренных Договором.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Внесение изменений в настоящий Договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения в письменной форме.

6.2. Настоящий Договор расторгается:

6.2.1. По соглашению Сторон. Денежные средства в размере 20% от платы по Договору, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора, удерживаются Департаментом и не подлежат возврату Заинтересованному лицу.

6.2.2. В одностороннем порядке Департаментом без обращения в суд при наличии любого из следующих оснований:

6.2.2.1. Не поступление на счет Департамента платы по Договору, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора, в течение 10 дней с даты заключения Договора;

6.2.2.2. В случае нарушения Заявителем пунктов 4.2.3 и 4.2.4 настоящего Договора.

Денежные средства, внесенные в качестве платы по Договору, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора, Заинтересованному лицу не возвращаются.

Одностороннее расторжение Договора по требованию Департамента осуществляется путем направления Заинтересованному лицу по адресу, указанному в Договоре, письменного уведомления за 14 календарных дней до даты расторжения Договора.

В указанном случае Договор считается расторгнутым по истечении 14 календарных дней с даты направления Департаментом соответствующего уведомления.

Расторжение Договора не является основанием для неуплаты штрафа, предусмотренного пунктом 5.2 настоящего Договора.

6.2.3. По решению суда в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Ни одна из Сторон настоящего Договора не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или предотвратить (непреодолимая сила), включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также запретительные действия властей и акты государственных органов. Документ, выданный соответствующим компетентным

органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному - для каждой из Сторон.

8.2. В случае изменения реквизитов Департамента сведения о таких реквизитах в срок не позднее 14 календарных дней с даты их изменений размещаются на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.mos.ru/dtu/.

Заинтересованное лицо является уведомленным с даты такого размещения.

В случае изменения реквизитов Заинтересованного лица Заинтересованное лицо информирует об этом Департамент в срок не позднее 14 календарных дней с даты таких изменений путем направления уведомления посредством почтового отправления либо на адрес электронной почты Департамента dtu@mos.ru.

8.3. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

9. Реквизиты и подписи Сторон

**Департамент торговли и услуг города
Москвы**

Адрес _____
Реквизиты:

_____ Департамента
торговли и услуг города Москвы

М.П. _____

Заинтересованное лицо

Адрес: _____
Документ, удостоверяющий
личность - паспорт
серия: _____ № _____
Кем выдан: _____
Когда выдан: _____
Телефон: _____

Заинтересованное лицо
